



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

11 АВГ 2026

№ 2344-НП/4

г. Новосибирск

Об утверждении Административного регламента
департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области по
предоставлению государственной услуги
«Предоставление в аренду имущества казны Новосибирской области без
проведения торгов» и признании утратившим силу приказа департамента
имущества и земельных отношений Новосибирской области от 12.05.2025
№ 1414-НПА

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Новосибирской области от 06.07.2018 № 271-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.10.2010 № 176-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения областными исполнительными органами Новосибирской области административных регламентов предоставления государственных услуг», приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 30.07.2021 № 2860 «Об утверждении порядка сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, и типовых форм договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области», руководствуясь Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в аренду имущества казны Новосибирской области без проведения торгов» (далее – Административный регламент).

2. Признать утратившим силу приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 12.05.2025 № 1414-НПА «Об утверждении Административного регламента департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в аренду имущества казны

Новосибирской области без проведения торгов» и признании утратившим силу приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 18.12.2024 № 4136-НПА».

3. Отделу обеспечения доходов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области (А.С. Адольф) обеспечить предоставление государственной услуги в соответствии с Административным регламентом.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области Скородумова Е.Л.

Руководитель департамента



Р.Г. Шиловостов

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента
имущества и земельных
отношений
Новосибирской области
от 11 АВГ 2020 № 1347-Н/Д

**Административный регламент
департамента имущества и земельных отношений Новосибирской по
предоставлению государственной услуги «Предоставление в аренду
имущества казны Новосибирской области без проведения торгов»**

I. Общие положения

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Предоставление в аренду имущества казны Новосибирской области без проведения торгов» (далее – Услуга).

2. Услуга предоставляется следующим категориям заявителей: юридическим лицам, физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, уполномоченным представителям (далее – заявители), указанным в приложении к настоящему Административному регламенту.

3. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителя, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и в федеральной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»¹ (далее – Единый портал).

II. Стандарт предоставления Услуги

Наименование Услуги

4. Предоставление в аренду имущества казны Новосибирской области без проведения торгов.

Наименование органа, предоставляющего Услугу

¹ Пункт 1 Положения о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.

5. Услуга предоставляется департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – Орган власти).

Результат предоставления Услуги

6. При обращении заявителя за предоставлением в аренду имущества казны Новосибирской области без проведения торгов результатами предоставления Услуги являются:

- а) договор аренды (документ на бумажном носителе);
- б) решение об отказе в предоставлении Услуги (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

7. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в МФЦ, в Органе власти, посредством почтового отправления.

Срок предоставления Услуги

8. Максимальный срок предоставления Услуги, исчисляемый с даты регистрации запроса о предоставлении Услуги (далее – заявление) и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет 17 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя в Орган власти, в МФЦ, посредством почтового отправления, посредством личного кабинета заявителя на официальном сайте Органа власти.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги

9. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) не представлен документ, удостоверяющий личность заявителя;
- б) не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

10. Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

11. Решение об отказе в предоставлении Услуги принимает Орган власти при наличии следующих оснований:

- а) отсутствие правовых оснований для предоставления заявителю областного имущества в аренду без проведения торгов;
- б) не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы;
- в) предоставление заявителем недостоверных сведений;

г) на рассмотрении находится одновременно несколько заявлений о предоставлении в аренду указанного в заявлении областного имущества без проведения торгов;

д) наличие непогашенной задолженности по арендной плате, а также нарушение, неисполнение или недобросовестное исполнение иных условий по предыдущему договору аренды областного имущества, если такое нарушение (неисполнение) указано в предыдущем договоре в качестве основания для его расторжения по требованию арендодателя;

е) наличие решения о ликвидации заявителя - юридического лица, наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) в отношении указанного в заявлении областного имущества принято решение о проведении торгов;

з) указанное в заявлении областное имущество уже предоставлено иным юридическим или физическим лицам;

и) в отношении указанного в заявлении областного имущества принято решение о предоставлении его государственным органам, органам местного самоуправления, государственным и муниципальным учреждениям, приватизации или иных целей, не связанных с арендой;

к) содержание заявления не позволяет установить испрашиваемое в аренду имущество;

л) указанное в заявлении имущество не относится к объектам, находящимся в собственности Новосибирской области;

м) несоответствие цели (целей) использования имущества, указанной (указанных) в заявлении, функциональному назначению данного имущества;

н) указанное в заявлении областное имущество запрашивается в целях его использования для организации и проведения азартных игр;

о) областное имущество включено в перечень государственного имущества Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

12. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, основания для отказа в предоставлении Услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведены в таблице № 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

13. Взимание платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и при получении результата предоставления Услуги

14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления составляет 15 минут.

15. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги составляет 15 минут.

Срок регистрации заявления о предоставлении Услуги

16. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с даты подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 1 рабочий день;
- б) в МФЦ – 1 рабочий день;
- в) посредством почтового отправления – 1 рабочий день;
- г) посредством личного кабинета заявителя на официальном сайте Органа власти – 1 рабочий день.

Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга

17. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на официальном сайте Органа власти в сети «Интернет», а также на Едином портале.

Показатели доступности и качества Услуги

18. Показатели доступности и качества Услуги размещены на официальном сайте Органа власти в сети «Интернет», а также на Едином портале.

Иные требования к предоставлению Услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления Услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления Услуги в электронной форме

19. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

20. Информационная система, используемая для предоставления Услуги: федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия».

21. Возможность получения Услуги в МФЦ предусмотрена при наличии соглашения о взаимодействии. Принятие МФЦ решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления

Услуги, возможно в случае наличия оснований для отказа в приеме документов предусмотренных Административным регламентом.

22. МФЦ осуществляет выдачу заявителю результата предоставления Услуги на бумажном носителе.

23. Возможность предоставления Услуги несовершеннолетнему не предусмотрена.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

24. В таблице 2 приложения к настоящему Административному регламенту приведен исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, с разделением на:

а) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно;

б) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

25. Документы, необходимые для предоставления Услуги, и формы заявлений о предоставлении Услуги приведены в приложении к настоящему Административному регламенту.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги административных процедур

26. При предоставлении Услуги осуществляются следующие административные процедуры:

- а) профилирование заявителя;
- б) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- д) предоставление результата Услуги.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления

27. Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении Услуги:

- а) в Органе власти;
- б) посредством почтовой связи;
- в) посредством телефонной связи;
- г) посредством электронной почты;
- д) посредством личного кабинета заявителя на официальном сайте Органа власти.

Приложение к
Административному
регламенту, утвержденному
приказом департамента
имущества и земельных
отношений
Новосибирской области
от 1 АВГ 2026 № 1374-Н/74

ПЕРЕЧЕНЬ

условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги

I. Перечень условных обозначений и сокращений

Условные обозначения:

- 1) Услуга – государственная услуга «Предоставление в аренду имущества казны Новосибирской области без проведения торгов»;
- 2) ОГВ – орган власти – департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области;
- 3) ИП – индивидуальный предприниматель;
- 4) Уполномоченный представитель – иное лицо, представляющее интересы заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 5) МФЦ – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;
- 6) Почта – посредством почтовой связи;
- 7) ЛКЗ – личный кабинет заявителя на официальном сайте Органа власти;
- 8) Скан – образ - при подаче документов через личный кабинет заявителя на официальном сайте Органа власти;
- 9) ОД – предъявление оригинала документа;
- 10) Кк (п) – копия документа с представлением оригинала или копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 11) К (з) – копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 12) К – копия документа;
- 13) К (зп) – копия, заверенная подписью руководителя и печатью (при наличии);

- 14) ПР (н) – нотариально удостоверенный перевод на русский язык;
 15) ЕСИА – единая система идентификации и аутентификации.

II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень результатов предоставления Услуги
Предоставление в аренду имущества казны Новосибирской области без проведения торгов			
1.	Юридические лица	А	Договор аренды/решение об отказе в предоставлении Услуги
2.	Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели	Б	
3.	Уполномоченный представитель юридического лица	В	
4.	Уполномоченный представитель физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	Г	

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

Таблица 2

№ п/п	Идентификатор категории (признака) заявителя	Наименование документа, необходимого для предоставления Услуги	Способ подачи документа, необходимого для предоставления Услуги	Форма подачи документа, необходимого для предоставления Услуги	Количество экземпляров документа, необходимого для предоставления Услуги (ед.)
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно (в зависимости от конкретной жизненной ситуации)					
1.	А-Г	паспорт гражданина Российской Федерации (иной документ, удостоверяющий личность заявителя)	ОГВ/МФЦ/ЛКЗ/	ОГВ - ОД; МФЦ - ОД; ЛКЗ - ЕСИА	1

2.	В, Г	доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - Кк (п); МФЦ - Кк (п); Почта - К (з); ЛКЗ - скан-образ	1
3.	А	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица без доверенности (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности)	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - К (зп); МФЦ - К (зп); Почта - К (зп); ЛКЗ - скан-образ	1
4.	А, В	учредительные документы	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - К (зп); МФЦ - К (зп); Почта - К (зп); ЛКЗ - скан-образ	1
5.	А, В	лицензия заявителя на осуществление определенного вида хозяйственной деятельности	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - Кк (п); МФЦ - Кк (п); Почта - К (з); ЛКЗ - скан-образ при передаче областного имущества на основании пункта 6 части 1 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции» при условии осуществления в качестве основного (уставного) вида деятельности на основании	1

				лицензии	
6.	А-Г	заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя (юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - ОД; МФЦ - ОД; Почта - ОД; ЛКЗ - скан-образ	1
7.	А, В	решение об одобрении или о совершении крупной сделки	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - К; МФЦ - К; Почта - К; ЛКЗ - скан-образ в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора аренды является крупной сделкой	1

8.	Б, Г	документы о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - К (з), ПР (н); МФЦ - К (з), ПР (н); Почта - К (з), ПР (н); ЛКЗ, ПР (н) - скан-образ документы должны быть получены не ранее чем за шесть месяцев до даты обращения с заявлением о предоставлении имущества в аренду	1
9.	А-Г	документы, подтверждающие право заявителя на заключение договора аренды областного имущества без торгов по основанию, указанному в заявлении	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - Кк (п); МФЦ - Кк (п); Почта - К (з); ЛКЗ - скан-образ	1
10.	А-Г	согласие на обработку персональных данных	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - ОД; МФЦ - ОД; Почта - ОД; ЛКЗ - скан-образ	1
Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе					
1.	А-Г	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ – ОД или К; МФЦ - ОД или К; Почта - ОД или К; ЛКЗ - скан-образ	1
2.	А, В	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - ОД или К; МФЦ - ОД или К; Почта - ОД или	1

				К; ЛКЗ – скан-образ	
3.	Б, Г	выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - ОД или К; МФЦ - ОД или К; Почта - ОД или К; ЛКЗ - скан-образ	1
4.	Б, Г	справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход	ОГВ/МФЦ/Почта/ЛКЗ	ОГВ - ОД или К; МФЦ - ОД или К; Почта - ОД или К; ЛКЗ - скан-образ	1

IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги

Таблица 3

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги	
не представлен документ, удостоверяющий личность заявителя	А-Г
не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	В, Г
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги	
основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги	
отсутствие правовых оснований для предоставления заявителю областного имущества в аренду без проведения торгов	А-Г
не представлены или представлены не в полном объеме сведения и документы, которые необходимо представить самостоятельно	А-Г
представление заявителем недостоверных сведений	А-Г
на рассмотрении находится одновременно несколько заявлений о предоставлении в аренду указанного в заявлении областного имущества без проведения торгов	А-Г
наличие непогашенной задолженности по арендной плате, а также нарушение, неисполнение или недобросовестное исполнение иных условий по предыдущему договору аренды областного	А-Г

имущества, если такое нарушение (неисполнение) указано в предыдущем договоре в качестве основания для его расторжения по требованию арендодателя	
наличие решения о ликвидации заявителя - юридического лица, наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	А-Г
в отношении указанного в заявлении областного имущества принято решение о проведении торгов	А-Г
указанное в заявлении областное имущество уже предоставлено иным юридическим или физическим лицам	А-Г
в отношении указанного в заявлении областного имущества принято решение о предоставлении его государственным органам, органам местного самоуправления, государственным и муниципальным учреждениям, приватизации или иных целей, не связанных с арендой	А-Г
содержание заявления не позволяет установить испрашиваемое в аренду имущество	А-Г
указанное в заявлении имущество не относится к объектам, находящимся в собственности Новосибирской области	А-Г
несоответствие цели (целей) использования имущества, указанной (указанных) в заявлении, функциональному назначению данного имущества	А-Г
указанное в заявлении областное имущество запрашивается в целях его использования для организации и проведения азартных игр	А-Г
областное имущество включено в перечень государственного имущества Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)	А-Г

V. Формы заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

ЗАЯВЛЕНИЕ
О предоставлении в аренду имущества казны Новосибирской области без проведения торгов

Кому:

Руководителю департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области

От кого:

Почтовый адрес:

Адрес электронной почты (при наличии):

Телефон:

Сведения о заявителе:

полное наименование юридического лица: _____;

сокращенное наименование юридического лица: _____;

сведения об организационно-правовой форме заявителя: _____;

ФИО (последнее - при наличии) и должность руководителя: _____;

ФИО (последнее - при наличии) физического лица, в том числе ИП _____;

ФИО (последнее - при наличии) уполномоченного представителя: _____;

реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя: _____;

реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: _____;

место жительства заявителя (физического лица, в том числе ИП): _____;

место нахождения заявителя (юридического лица): _____;

почтовый адрес заявителя: _____;

адрес электронной почты: _____;

ИНН заявителя (юридического лица): _____;

ОГРН (при наличии): _____;

ОГРНИП (при наличии): _____;

контактный телефон заявителя: _____.

Сведения о запрашиваемом имуществе:

наименование объекта: _____ ;
 адрес объекта недвижимости: _____ ;
 цель использования: _____ ;
 срок использования: _____ ;
 назначение объекта: _____ ;
 общая площадь (кв.м): _____ ;
 кадастровый номер (при наличии): _____ ;
 иные характеристики: _____ .

Выбрать одно из оснований предоставления областного имущества в аренду без проведения торгов в соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»:

- 1) заявитель действует на основании международных договоров Российской Федерации (в том числе межправительственных соглашений), федеральных законов, устанавливающих иной порядок распоряжения этим имуществом, актов Президента Российской Федерации, актов Правительства Российской Федерации, решений суда, вступивших в законную силу: ☐ да, ☐ нет;
- 2) заявитель относится к государственным органам, органам местного самоуправления, государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации: ☐ да, ☐ нет;
- 3) заявитель относится к государственным или муниципальным учреждениям: ☐ да, ☐ нет;
- 4) заявитель относится к некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»: ☐ да, ☐ нет;
- 5) заявитель относится к адвокатским, нотариальным, торгово-промышленным палатам: ☐ да, ☐ нет;
- 6) заявитель относится к медицинским организациям, организациям, осуществляющим образовательную деятельность: ☐ да, ☐ нет;

7) заявитель использует имущество для размещения сетей связи, объектов почтовой связи: ☐ да, ☐ нет;

8) заявитель относится к лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, лицу, которому присвоен статус единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», лицу, которому присвоен статус системообразующей территориальной сетевой организации в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»: ☐ да, ☐ нет;

9) заявителю предоставлены государственные преференции в порядке, установленном главой 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»: ☐ да, ☐ нет;

10) заявитель относится к лицу, с которым заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта, либо лицу, с которым государственным или муниципальным автономным учреждением заключен договор по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», если предоставление указанных прав было предусмотрено документацией о закупке для целей исполнения этого договора. Срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта либо договора: ☐ да, ☐ нет;

11) на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев: ☐ да, ☐ нет;

12) взамен недвижимого имущества, права в отношении которого прекращаются в связи со сносом или с реконструкцией здания, строения, сооружения, которыми или частью которых является такое недвижимое имущество, либо в связи с предоставлением прав на такое недвижимое имущество государственным или муниципальным организациям, осуществляющим образовательную деятельность, медицинским организациям: ☐ да, ☐ нет;

13) заявитель относится к правопреемнику приватизированного унитарного предприятия в случае, если такое имущество не включено в состав подлежащих приватизации активов приватизированного унитарного предприятия, но

технологически и функционально связано с приватизированным имуществом и отнесено федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается, или к объектам, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности: ☐ да, ☐ нет;

14) планируемое к аренде имущество являющееся частью или частями помещения, здания, строения или сооружения, если общая площадь передаваемого имущества составляет не более чем двадцать квадратных метров и не превышает десять процентов площади соответствующего помещения, здания, строения или сооружения, права на которые принадлежат лицу, передающему такое имущество: ☐ да, ☐ нет;

15) заявитель относится к лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе или аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией или документацией об аукционе, а также лицу, признанному единственным участником конкурса или аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе или аукционе и конкурсной документацией или документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении конкурса или аукциона: ☐ да, ☐ нет;

16) заявитель относится к публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» в случае, если такое имущество передается в целях обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной публично-правовой компании на текущий год и плановый период: ☐ да, ☐ нет.

Способы уведомления о ходе предоставления Услуги:

в Органе власти: ☐ да, ☐ нет;

по электронной почте: ☐ да, ☐ нет;

направить по почте: ☐ да, ☐ нет;

по телефону: ☐ да, ☐ нет;

посредством личного кабинета заявителя на официальном сайте Органа власти: ☐ да, ☐ нет.

Способ получения результата Услуги:

в Органе власти: ☐ да, ☐ нет;

посредством почтовой связи (простое или заказное почтовое отправление с уведомлением о вручении): ☐ да, ☐ нет;

в МФЦ (в случае подачи заявления через МФЦ): ☐ да, ☐ нет.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: __. _____. ____ г.;

подпись: _____;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): _____;

должность (при наличии): _____;

печать (при наличии): _____.

СОГЛАСИЕ**субъекта персональных данных на обработку его персональных данных**

Я,

_____,
паспорт серия _____ номер _____ выдан _____,

_____, даю согласие департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон) на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона.

Цель обработки персональных данных департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области - оказание государственной услуги / рассмотрение обращения (нужное подчеркнуть).

Настоящее согласие даю на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с Федеральным законом.

Настоящее согласие может быть отозвано мною на основании письменного заявления в произвольной форме.

Субъект персональных данных:

_____/_____
(подпись) (Ф. И. О.)

« _____ » _____ 20 _____ г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

об отсутствии решения о ликвидации заявителя (юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

есть решение о ликвидации (для юридических лиц): ☐ да, ☐ нет;

являюсь банкротом: ☐ да, ☐ нет;

открыто конкурсное производство: ☐ да, ☐ нет;

есть решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях: ☐ да, ☐ нет.

Дата подачи заявления и подпись заявителя (представителя заявителя):

дата: ____ . ____ . ____ г.;

подпись: _____;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): _____;

должность (при наличии): _____;

печать (при наличии): _____.